

Додаток № 2
до рішення № 328 – XXIV сесії
Трубайцівської сільської ради
сьомого скликання від 14.06. 2018р.

СТАВКИ податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на **2019** рік та вводяться в дію з **01 січня 2019** року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення **ради**:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
16	27	5324886200	Трубайцівська сільська рада

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові	0,500	х	х	0,250	х	х
111	Будинки одноквартирні	0,500	х	х	0,250	х	х
1110	Будинки одноквартирні ⁵	0,500	х	х	0,250	х	х
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,500	х	х	0,250	х	х
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,500	х	х	0,250	х	х
1110.3	Будинки садибного типу	0,500	х	х	0,250	х	х
1110.4	Будинки дачні та садові	0,500	х	х	0,250	х	х
112	Будинки з двома та більше квартирами	0,500	х	х	0,250	х	х
1121	Будинки з двома квартирами⁵	0,500	х	х	0,250	х	х

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,500	х	х	0,250	х	х
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,500	х	х	0,250	х	х
1122	Будинки з трьома та більше квартирами⁵	0,500	х	х	0,250	х	х
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,500	х	х	0,250	х	х
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,500	х	х	0,250	х	х
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,500	х	х	0,250	х	х
113	Гуртожитки⁵	х	х	х	х	х	х
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	х	х	х	х	х	х
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	х	х	х	х	х	х
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	х	х	х	х	х	х
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	х	х	х	х	х	х
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	х	х	х	х	х	х
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	х	х	х	х	х	х
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	х	х	х	х	х	х
12	Будівлі нежитлові	1,000	х	х	1,000	х	х
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі	1,000	х	х	1,000	х	х
1211	Будівлі готельні	1,000	х	х	1,000	х	х
1211.1	Готелі	1,000	х	х	1,000	х	х
1211.2	Мотелі	1,000	х	х	1,000	х	х
1211.3	Кемпінги	1,000	х	х	1,000	х	х
1211.4	Пансіонати	1,000	х	х	1,000	х	х

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1211.5	Ресторани та бари	1,000	x	x	1,000	x	x
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання	1,000	x	x	1,000	x	x
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,000	x	x	1,000	x	x
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1,000	x	x	1,000	x	x
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,000	x	x	1,000	x	x
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,000	x	x	1,000	x	x
122	Будівлі офісні	0,250	x	x	0,250	x	x
1220	Будівлі офісні⁵	0,250	x	x	0,250	x	x
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0,250	x	x	0,250	x	x
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,250	x	x	0,250	x	x
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0,250	x	x	0,250	x	x
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	0,250	x	x	0,250	x	x
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,250	x	x	0,250	x	x
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,250	x	x	0,250	x	x
123	Будівлі торговельні	1,000	x	x	0,250	x	x
1230	Будівлі торговельні	1,000	x	x	0,250	x	x
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,000	x	x	0,250	x	x
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	1,000	x	x	0,250	x	x
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,000	x	x	0,250	x	x
1230.4	Їдальні, кафе, закуочні тощо	1,000	x	x	0,250	x	x
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	1,000	x	x	0,250	x	x

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,000	x	x	0,250	x	x
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,000	x	x	0,250	x	x
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку	x	x	x	x	x	x
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі	x	x	x	x	x	x
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	x	x	x	x	x	x
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	x	x	x	x	x	x
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	x	x	x	x	x	x
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	x	x	x	x	x	x
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	x	x	x	x	x	x
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	x	x	x	x	x	x
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	x	x	x	x	x	x
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	x	x	x	x	x	x
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	x	x	x	x	x	x
1242	Гаражі	0,250	x	x	0,250	x	x
1242.1	Гаражі наземні	0,250	x	x	0,250	x	x
1242.2	Гаражі підземні	0,250	x	x	0,250	x	x
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,250	x	x	0,250	x	x
1242.4	Навіси для велосипедів	0,250	x	x	0,250	x	x
125	Будівлі промислові та склади	x	x	x	x	x	x

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1251	Будівлі промислові⁵	x	x	x	x	x	x
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	x	x	x	x	x	x
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	x	x	x	x	x	x
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	x	x	x	x	x	x
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	x	x	x	x	x	x
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	x	x	x	x	x	x
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	x	x	x	x	x	x
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	x	x	x	x	x	x
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	x	x	x	x	x	x
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	x	x	x	x	x	x
1252	Резервуари, силоси та склади	x	x	x	x	x	x
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	x	x	x	x	x	x
1252.2	Резервуари та ємності інші	x	x	x	x	x	x
1252.3	Силоси для зерна	x	x	x	x	x	x
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	x	x	x	x	x	x
1252.5	Склади спеціальні товарні	x	x	x	x	x	x
1252.6	Холодильники	x	x	x	x	x	x
1252.7	Складські майданчики	x	x	x	x	x	x
1252.8	Склади універсальні	x	x	x	x	x	x

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	x	x	x	x	x	x
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення	0,000	x	x	0,000	x	x
1261	Будівлі для публічних виступів	0,000	x	x	0,000	x	x
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	x	x	x	x	x	x
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	x	x	x	x	x	x
1261.3	Цирки	x	x	x	x	x	x
1261.4	Казино, ігорні будинки	x	x	x	x	x	x
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	x	x	x	x	x	x
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,000	x	x	0,000	x	x
1262	Музеї та бібліотеки	0,000	x	x	0,000	x	x
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	x	x	x	x	x	x
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0,000	x	x	0,000	x	x
1262.3	Технічні центри	x	x	x	x	x	x
1262.4	Планетарії ⁵	x	x	x	x	x	x
1262.5	Будівлі архівів ⁵	x	x	x	x	x	x
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	x	x	x	x	x	x
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів	0,000	x	x	0,000	x	x
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	x	x	x	x	x	x
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	x	x	x	x	x	x
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0,000	x	x	0,000	x	x

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	x	x	x	x	x	x
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0,000	x	x	0,000	x	x
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	x	x	x	x	x	x
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	x	x	x	x	x	x
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	x	x	x	x	x	x
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	x	x	x	x	x	x
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів	0,000	x	x	0,000	x	x
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	x	x	x	x	x	x
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	x	x	x	x	x	x
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	x	x	x	x	x	x
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,000	x	x	0,000	x	x
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	x	x	x	x	x	x
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	x	x	x	x	x	x
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	x	x	x	x	x	x
1265	Зали спортивні⁵	x	x	x	x	x	x
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	x	x	x	x	x	x
1265.2	Басейни криті для плавання	x	x	x	x	x	x
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	x	x	x	x	x	x
1265.4	Манежі легкоатлетичні	x	x	x	x	x	x

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1265.5	Тири	х	х	х	х	х	х
1265.9	Зали спортивні інші	х	х	х	х	х	х
127	Будівлі нежитлові інші		х	х		х	х
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства⁵	0,000	х	х	0,000	х	х
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,000	х	х	0,000	х	х
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,000	х	х	0,000	х	х
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,000	х	х	0,000	х	х
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,000	х	х	0,000	х	х
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,000	х	х	0,000	х	х
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,000	х	х	0,000	х	х
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,000	х	х	0,000	х	х
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,000	х	х	0,000	х	х
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,000	х	х	0,000	х	х
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності⁵	0,000	х	х	0,000	х	х
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	0,000	х	х	0,000	х	х
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	х	х	х	х	х	х
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0,000	х	х	0,000	х	х
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою⁵	0,000	х	х	0,000	х	х
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	х	х	х	х	х	х
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	х	х	х	х	х	х

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0,000	x	x	0,000	x	x
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше⁵	x	x	x	x	x	x
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	x	x	x	x	x	x
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	x	x	x	x	x	x
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	x	x	x	x	x	x
1274.4	Будівлі лазень та пралень	x	x	x	x	x	x
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	x	x	x	x	x	x

Сільський голова

С.Б.Ватуля

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі “1 зона”.

⁵ Об’єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.